

**1. DATI DELL'IMMOBILE**

**Comune:** BELLARIA-IGEA MARINA

**Indirizzo:** via Adriatico n.21

**Piano - Interno:** 1--

**Coordinate Gis:** LAT: 44.1467 LON: 12.4643

**Proprietario:** Cinzia Merli CF: MRLCNZ83M68C573Y

**Destinazione d'uso:** E1 (1) - Abitazioni civili e rurali a residenza a carattere continuativo

Cod. Comune	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Identificazione
A747	/	6	659	2	

**2. DATI GENERALI**

**Oggetto dell'attestato:** Unità immobiliare

**N. unità immobiliari di cui è composto l'edificio:** 1

**Finalità dell' APE:** Passaggio di proprietà o compravendita

**Zona climatica:** E

**Anno di costruzione (presunto):** 1970

Foto dell'edificio



**3. SERVIZI ENERGETICI PRESENTI**



Climatizzazione invernale



Climatizzazione estiva non presente



Produzione acqua calda sanitaria



Ventilazione meccanica non presente



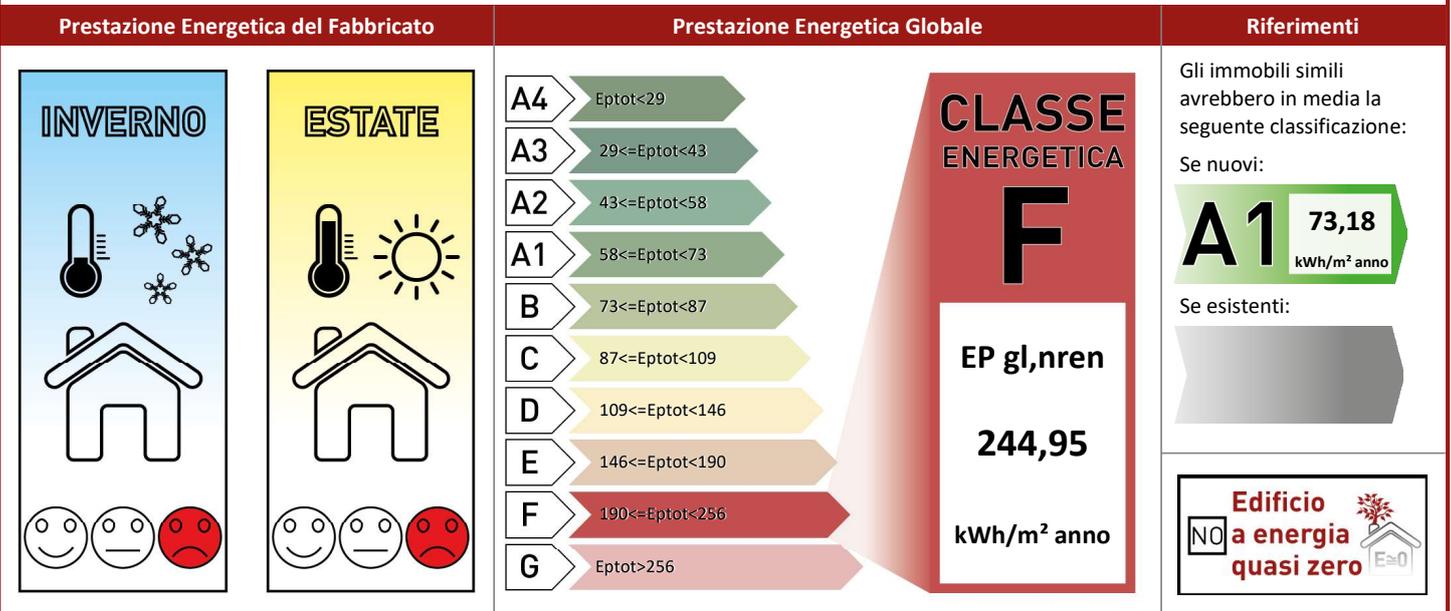
Illuminazione artificiale non presente



Trasporto di persone o cose non presente

**4. PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO**

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.



**SOGGETTO CERTIFICATORE**

06199 DOTT.ING. BARDESCHI LAURA

Timbro e Firma

**TECNICI PREPOSTI**

06199 DOTT.ING. BARDESCHI LAURA

Timbro e Firma