

1. DATI DELL'IMMOBILE

Comune: RAVENNA

Indirizzo: VIALE ROMAGNA n.492

Piano - Interno: 5

Coordinate Gis: LAT: 44.3178 LON: 12.3413

Proprietario: MONIA BONZI CF: BNZMNO69D52E289F

Destinazione d'uso: E1 (1) - Abitazioni civili e rurali a residenza a carattere continuativo

Cod. Comune	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Identificazione
H199	Sezione Savio (S)	71	93	46	

2. DATI GENERALI

Oggetto dell'attestato: Unità immobiliare

N. unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1

Finalità dell' APE: Passaggio di proprietà o compravendita

Zona climatica: E

Anno di costruzione (presunto): 1970

Foto dell'edificio



3. SERVIZI ENERGETICI PRESENTI



Climatizzazione invernale *



Climatizzazione estiva non presente



Produzione acqua calda sanitaria



Ventilazione meccanica non presente



Illuminazione artificiale non presente



Trasporto di persone o cose non presente

4. PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione Energetica del Fabbricato		Prestazione Energetica Globale		Riferimenti
INVERNO 	ESTATE 	A4 Eptot<25 A3 25<=Eptot<38 A2 38<=Eptot<51 A1 51<=Eptot<64 B 64<=Eptot<77 C 77<=Eptot<96 D 96<=Eptot<128 E 128<=Eptot<167 F 167<=Eptot<225 G Eptot>225	CLASSE ENERGETICA F EP gl,nren 192,06 kWh/m ² anno	Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione: Se nuovi: A1 64,44 kWh/m ² anno Se esistenti:
				Edificio a energia quasi zero NO

SOGGETTO CERTIFICATORE

08506 GEOM. PASINI ALESSIO

Timbro e Firma

TECNICI PREPOSTI

08506 GEOM. PASINI ALESSIO

Timbro e Firma