

1. DATI DELL'IMMOBILE

Comune: RAVENNA

Indirizzo: VIALE ROMAGNA n.492

Piano - Interno: 5

Coordinate Gis: LAT: 44.3178 LON: 12.3413

Proprietario: MONIA BONZI CF: BNZMNO69D52E289F

Destinazione d'uso: E1 (1) - Abitazioni civili e rurali a residenza a carattere continuativo

Cod. Comune	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Identificazione
H199	Sezione Savio (S)	71	93	46	

2. DATI GENERALI

Oggetto dell'attestato: Unità immobiliare

N. unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1

Finalità dell' APE: Passaggio di proprietà o compravendita

Zona climatica: E

Anno di costruzione (presunto): 1970

Foto dell'edificio



3. SERVIZI ENERGETICI PRESENTI



Climatizzazione invernale *



Climatizzazione estiva non presente



Produzione acqua calda sanitaria



Ventilazione meccanica non presente



Illuminazione artificiale non presente



Trasporto di persone o cose non presente

4. PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione Energetica del Fabbricato	Prestazione Energetica Globale	Riferimenti
<p>INVERNO</p>	<p>ESTATE</p>	<p>CLASSE ENERGETICA</p> <p>F</p> <p>EP gl,nren</p> <p>192,06</p> <p>kWh/m² anno</p>
<p>A4 Eptot<25</p> <p>A3 25<=Eptot<38</p> <p>A2 38<=Eptot<51</p> <p>A1 51<=Eptot<64</p> <p>B 64<=Eptot<77</p> <p>C 77<=Eptot<96</p> <p>D 96<=Eptot<128</p> <p>E 128<=Eptot<167</p> <p>F 167<=Eptot<225</p> <p>G Eptot>225</p>		<p>Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:</p> <p>Se nuovi:</p> <p>A1 64,44 kWh/m² anno</p> <p>Se esistenti:</p> <p>Edificio a energia quasi zero</p>

SOGGETTO CERTIFICATORE

08506 GEOM. PASINI ALESSIO

[Signature]
Timbro e Firma

TECNICI PREPOSTI

08506 GEOM. PASINI ALESSIO

[Signature]
Timbro e Firma